

# Cladire de birouri, 948 mp, ideal pentru investitie

Scan

ID: 76525SVC

Ultima actualizare: 04.01.2024

Cartier: **Calea Dumbravii**

Zona:

Pret/mp: 1.213€

Rata lunara: 5.854,32 €

**1.150.000€**



## Persoana de contact

**Alin Trif**  
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Suprafata: 948.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Schelet Metalic

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o cladire de birouri cu o suprafata totala de 948 mp dispusa pe 3 etaje dupa cum urmeaza: parter cu doua birouri , oficiu si grupuri sanitare, etaj 1 cu birou ,oficiu si grupuri sanitare, etaj 2 cu birou, oficiu si grupuri sanitare si etaj 3 cu birou, oficiu si grupuri sanitare. Situata in cea mai cautata zona a Sibiului, cladirea este ideala pentru a investi, parterul, etajul 1 si 2 avand chiriasi existenti doritori sa-si prelungeasca contractul.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

O buna investitie!

## Observatii

---

---

---

---