

Pensiune 30 de camere, curte interioară și parcare subterană



ID: 67701SVC

Ultima actualizare: 04.01.2024

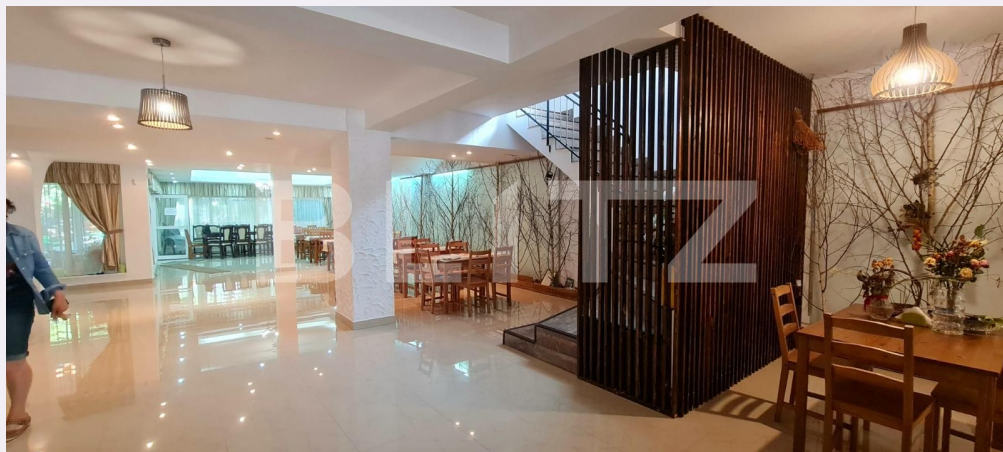
Cartier: Turnisor

Zona:

Pret/mp: 1.367€

Rata lunara: 7.636,07 €

1.500.000€



Persoana de contact

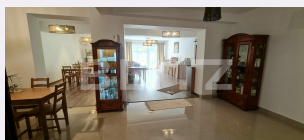
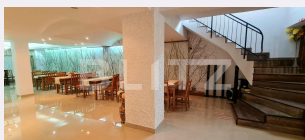
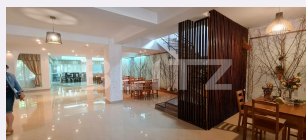
Alin Trif
Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,
Selimbar, jud. Sibiu



Caracteristici

Suprafata: 1097.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție o pensiune superbă într-o zonă ușor accesibilă, la doar 10 minute de centrul Sibiului. Pensiunea este compusă din 2 clădiri iar una dintre ele are sală de evenimente cu capacitate de 100 de locuri, curte interioară, garaj subteran pentru 10 locuri de parcare. Clădirea din față are o suprafață utilă de 347 mp și are 13 camere dispuse pe 2 niveluri, fiecare cu baie proprie, recepție, bucătărie și spațiu depozitare. Clădirea din spate are o suprafață utilă de 750 mp , și are 4 spații de cazare cu chicinetă, 3 spații de cazare de lux , 11 camere cu baie proprie și încă o cameră care are baie pe hol, sala de evenimente, bucătărie dotată cu utilaje profesionale. Imobilul are 4 centrale termice și 2 boilere de câte 1000 L , panouri solare care asigură apa caldă pentru cele doua corpuri de clădire, aer condiționat în fiecare încăpere Ultima renovare a fost făcută la începutul anului 2020.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Locatie excelenta pentru investitie.

Observatii
