

Spatiu comercial de vanzare

ID: 174771SVC

Ultima actualizare: 23.01.2026

Cartier: **Terezian**

Zona:

Pret.mp: 867€

Rata lunara: 1.985,38 €

390.000€



Persoana de contact

Adelina Marinescu
Sales Manager Sibiu

+40 369 444 777

office@blitz.ro

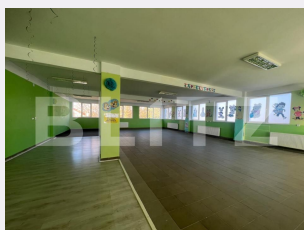
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Suprafata: 450.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 7

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Vânzare spațiu comercial deosebit Se oferă spre vânzare un spațiu comercial generos, situat într-o zonă în plină dezvoltare și expansiune, ideal pentru diverse activități comerciale, birouri sau depozitare. Detalii proprietate: Suprafață utilă: 450 mp, dispusă pe două niveluri, perfect compartimentată pentru multiple utilizări. Curte proprie: 120 mp, oferind spațiu suplimentar pentru activități în aer liber sau depozitare. Parcare: 7 locuri de parcare dedicate, un avantaj considerabil pentru clienți și angajați. Facilități: 3 zone de toalete, amplasate strategic pentru acces ușor. Spațiu pentru birouri, ideal pentru managementul operațiunilor. Alimentare cu curent trifazic, asigurând capacitatea necesară pentru echipamente industriale sau comerciale. Localizare avantajoasă: Aproape de autostradă, facilitând accesul rapid. În proximitatea unor puncte comerciale importante: Shopping City Prima, Piața Obor, Selgros. Zonă în plină dezvoltare, oferind potențial ridicat pentru afaceri. Acest spațiu se potrivește perfect pentru investitori, antreprenori sau companii în căutare de extindere. Pentru mai multe detalii și vizionări, vă rugăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P135026

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii