

Pensiune moderna 2 margarete , statiunea Paltinis , Sibiu

ID: 148326SVC
Ultima actualizare: 23.01.2026

Cartier: Cristian
Zona:

Pret/mp: 1.083€
Rata lunara: 1.323,59 €

260.000€



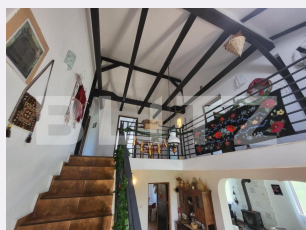
Persoana de contact

Adelina Marinescu
Sales Manager Sibiu

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Suprafata: 240.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 4
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Vă prezint o ofertă atractivă pentru o afacere la cheie în frumoasa stațiune Păltiniș. Această pensiune elegantă a fost construită în anul 2014 pe un teren de 650 metri pătrați, având o amprentă la sol de 270 metri pătrați și regim de înălțime parter și etaj. Parterul pensiunii oferă o serie de spații bine compartimentate și amenajate. La intrarea principală, veți fi întâmpinați de un hol primitiv cu o scară elegantă, care duce la etaj. Un living generos vă așteaptă cu un semineu atrăgător, un loc destinat servirii mesei și un decor plăcut. Bucătăria separată este complet echipată și utilată, oferindu-vă tot ce aveți nevoie pentru a pregăti mâncăruri delicioase. O baie spațioasă cu mașină de spălat rufe, două spații de depozitare, un dormitor, un alt hol, o cameră tehnică și două ieșiri către terasa din lateral completează confortul și utilitatea spațiului de la parter. Etajul impresionează prin designul său bine gândit. Un hol generos și elegant, la care se poate accesa printr-o scară interioară, face legătura cu cele 5 camere ale pensiunii. Trei dintre aceste camere beneficiază de băi proprii, iar celelalte două împartășesc o baie comună. De asemenea, două dintre camere dispun de balcoane individuale, unde oaspeții se pot bucura de aerul proaspăt al stațiunii. Curtea pensiunii este amenajată cu grijă pentru a oferi o experiență plăcută oaspeților. Aici veți găsi o filigorie frumoasă, unde puteți organiza evenimente sau relaxați-vă în aer liber, având la dispoziție un loc special amenajat pentru ceaun și grătar. De asemenea, există un spațiu dedicat depozitării lemnului pentru centrala termică și un ciubar funcțional cu încălzire pe lemn, pentru a oferi o experiență autentică și relaxantă oaspeților dvs. Pensiunea are clasificarea de două margarete și este inclusă în circuitul turistic, ceea ce reprezintă un avantaj semnificativ în atragerea turiștilor și a clienților. Stațiunea Păltiniș, cu peisajele sale pitorești și activitățile recreative, atrage un număr mare de turiști în fiecare an, oferind astfel un potențial de afaceri remarcabil. Cod ofertă / ID BLITZ: P97573

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii