

# Spatiu comercial la subsol, 90 mp, Ultracentral



ID: 93911SIC  
Ultima actualizare: 04.01.2024

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 4,58 €

900€



## Persoana de contact

Alin Trif  
Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Suprafata: 90.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clădire istorică m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Renovabil  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre inchiriere un spatiu comercial situat la subsol, cu 4 aerisiri in centrul istoric al Sibiului. Cu un vad pietonal foarte bun, spatiul dispune de 90 mp utili compartimentati in mai multe boxe deschise intre ele, astfel ofera oportunitatea pentru destinatii multiple, grup sanitar si incapere pentru o bucatarie/receptie. In plus al doilea spatiu din aceeasi curte vine inclus in pret, pretabil pentru depozitare. Atat iarna cat si vara spatiul este racoros si fara umiditate. In acest moment nu are autorizatie pentru alimentatie publica. Cu putina investite, si viziune locatia poate fi transformata intr-o adevarata crama sau orice altceva. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0

## Parerea Agentului

Un spatiu inedit, retras si cu un vad pietonal exceptional. Foarte pretabil pentru o crama.

## Observatii

---

---

---

---