

# Spatiu comercial, 95 mp, decomandat, zona Centrala

Scan

ID: 130116SVB  
Ultima actualizare: 04.01.2024

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 1.579€  
Rata lunara: 763,61 €

150.000€



## Persoana de contact

Alin Trif  
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Suprafata: 95.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: În apartament m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un spațiu comercial de 95 de metri pătrați, situat la etajul unei vile cu regim de înălțime P+2, într-o locație privilegiată, la doar 2 minute de mers pe jos de centrul orașului. Acest spațiu oferă un potențial incredibil pentru diferite activități comerciale, beneficiind de o configurație bine gândită, cu 3 camere spațioase, 2 holuri generoase, o bucătărie dotată cu camară și 2 băi. Recent renovat, acest spațiu strălucește de prospăt și se prezintă într-o stare impecabilă. De asemenea, dispune de un pod pe întreaga sa suprafață, ceea ce oferă un spațiu suplimentar pentru depozitare sau pentru a adapta spațiul în funcție de nevoile dvs. specifice. Această locație este o oportunitate excelentă pentru afacerea dvs., fiind aproape de stații de autobuz, un mall și alte facilități importante. Aflați mai multe detalii și programați o vizionare pentru a explora potențialul acestui spațiu comercial ideal pentru viitoarele dvs. activități Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru business!

## Observatii

---

---

---

---