

Garsoniera, 20mp, Ultracentrala

ID: 120379AV
Ultima actualizare: 27.07.2023

Cartier: **Ultracentral**
Zona:

Pret/mp: 2.600€
Rata lunara: 264,72 €

52.000€



Persoana de contact

Samuel Manole
Senior Broker Partner

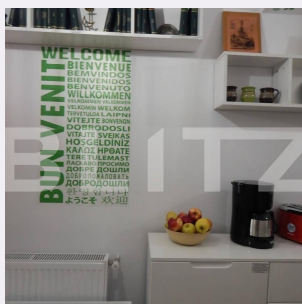
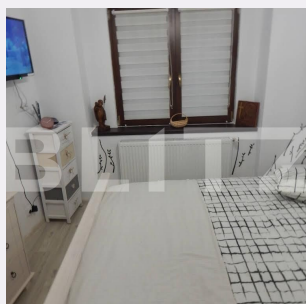
+4 0369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,
Selimbar, jud. Sibiu
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 20.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare o garsoniera într-o locație ultracentrală. Garsoniera este complet mobilată și utilată, fiind pregătită să fie locuită imediat sau să fie folosită ca investiție. Aceasta se află într-o zonă de maxim interes pentru locuință sau investiție, datorită proximității față de magazine, restaurante, parcuri și Piata Mare, Piata Mica. Garsoniera beneficiază de geamuri termopane, ceea ce asigură o izolare termică și fonică excelentă. Este complet utilată și mobilată, astfel că veți găsi toate echipamentele necesare pentru un stil de viață confortabil. În plus, garsoniera dispune de o centrală termică proprie, ceea ce înseamnă că veți avea control total asupra încălzirii și a apei calde în locuință. Acest lucru este deosebit de util și economic într-o zonă turistică, unde se poate beneficia de cerere pentru închirierea pe termen scurt sau pe termen lung. Această garsonieră reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care doresc să locuiască într-o zonă centrală cu acces facil la toate facilitățile, sau pentru investitori care caută o proprietate cu potențial de închiriere sau revânzare într-o zonă cu mare cerere turistică.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Zona de maxim interes!

Observatii