

Garsonieră de vanzare, 23 mp, pe strada Poiana Sibiului

ID: 178690AV

Ultima actualizare: 01.10.2025

Cartier: Tilisca

Zona:

Pret/mp: 1.739€

Rata lunara: 203,63 €

40.000€



Persoana de contact

+40369444777

office@blitz.ro

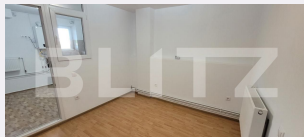
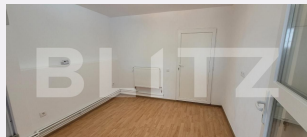
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 23.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune o garsonieră situată în cartierul Strand 2, pe strada Poiana Sibiului. Garsoniera are o suprafață utilă de 23 mp, este situată la parter și este compusă din bucatarie, dormitor și baie (cu geam). Este izolată cu polistiren la zidul exterior și interior pe tavan. Blocul este construit în 2010 pe o structură de beton și cărămidă iar compartimentarea interioară (a garsonierei) este realizată din BCA în 2023. Ușa exterioară este metalică iar ferestrele și ușile interioare au tâmplărie PVC cu geam termopan.Instalația de apă canal, instalația de gaz și instalația electrică au fost realizate în a doua jumătate a anului 2023.Instalația electrică din bucătărie are 3 circuite separate:- unul pentru centrala termica + senzorul de gaz-unul pentru cuptorul electric-unul pentru celelalte aparate electrocasniceDin punct de vedere al amenajării interioare dotarile sunt gresie faianță și respectiv parchet aceste amenajari fiind realizate in 2024.Centrala termică este dotată cu termostat wireless, a fost montată în februarie 2024 și are o garanție de 5 ani.În bloc (pe casa scării) sunt diponibile rețele de cablu TV și internet prin fibră optică. Cod ofertă / ID BLITZ: P154197

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii