

Garsoniera decomandata, suprafata generoasa

ID: 122517AV

Ultima actualizare: 14.08.2023

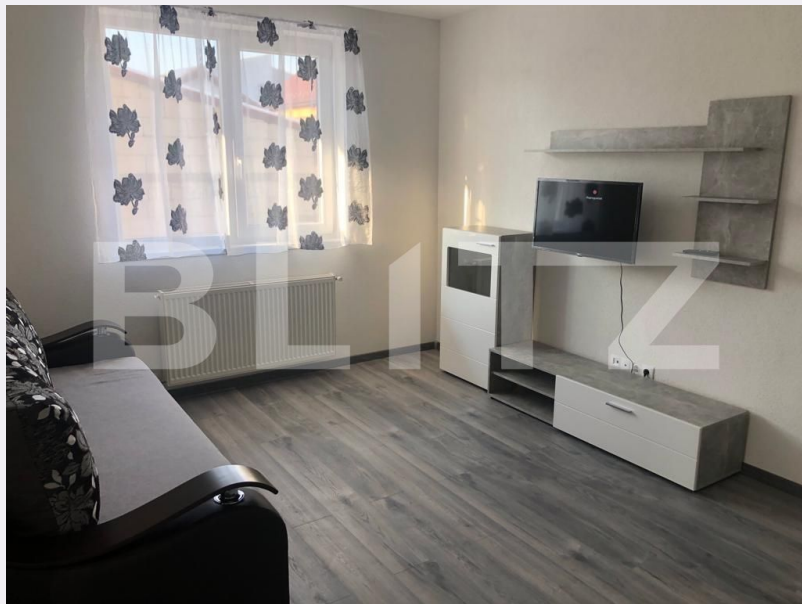
Cartier: Șelimbăr

Zona:

Pret/mp: 1.622€

Rata lunara: 305,44 €

60.000€



Persoana de contact

Samuel Manole
Senior Broker Partner

+4 0369 444 777

office@blitz.ro

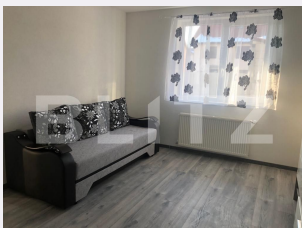
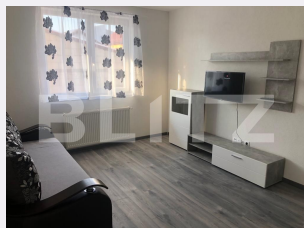
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 37.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Vă prezentăm o oportunitate excepțională: o garsonieră nouă, decomandată, care oferă confort, funcționalitate și facilități moderne. Această locuință reprezintă alegerea perfectă pentru cei care caută să se bucure de un stil de viață comod și relaxant într-o zonă liniștită și retrasă. Caracteristicile notabile ale acestei garsoniere includ: Confort și mobilier modern: Garsoniera vine complet mobilată și utilată, oferind tot ce aveți nevoie pentru a vă muta imediat în noul vostru cămin. Mobilierul modern și atent selectat contribuie la o atmosferă plăcută și rafinată. Utilități și facilități moderne: Proprietatea dispune de plasă de țânțari și rulouri de aluminiu la ferestre, asigurând un mediu mai plăcut și protejat împotriva insectelor. Geamurile termopane și centrala termică proprie asigură confort termic și fonic în orice moment al anului. Siguranță sporită: Ușa metalică la intrare oferă un nivel suplimentar de siguranță și protecție pentru locuință. Loc de parcare inclus: Această garsonieră vine cu un loc de parcare inclus, un detaliu extrem de valoros într-un oraș aglomerat, asigurându-vă că aveți întotdeauna unde să vă parcați mașina. Suprafață bine compartimentată: Cu o suprafață utilă de 37 de metri pătrați, această garsonieră oferă un spațiu bine compartimentat, cu toate zonele necesare pentru a vă desfășura activitățile de zi cu zi. Potențial de investiție: Datorită locației sale liniștite și retrasă, această garsonieră reprezintă și o opțiune excelentă pentru investiție, având potențialul de a fi închiriată cu ușurință. Zonă liniștită: Situată într-o zonă retrasă, garsoniera oferă liniște și relaxare, fiind totuși la o distanță scurtă de magazine, servicii și alte facilități. Această garsonieră este o alegere excelentă pentru cei care caută un cămin confortabil și modern sau pentru cei interesați de o investiție imobiliară sigură. Datorită finisajelor de calitate, facilităților moderne și locației sale ideale, această proprietate se remarcă ca o oportunitate unică pe piața imobiliară. Nu ezitați să ne contactați pentru a afla mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideala pentru locuinta sau investitie.

Observatii