

Apartament impartit in doua garsoniere, 40 mp, zona strazii Ocna

ID: 123418AV
Ultima actualizare: 02.10.2023

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 1.338€
Rata lunara: 272,35 €

53.500€



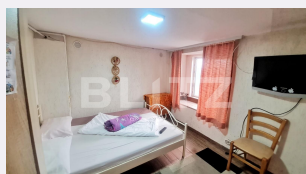
Persoana de contact

Alexandra Apostol
Senior Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 40.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament cu o suprafata utila de 40 mp, impartit in doua garsoniere care au functionat in regim hotelier. Această locuință de la parterul unei construcții anterioare anilor 1990 emană un farmec aparte prin faptul că îmbină eleganța tradițională cu comoditățile moderne. Cele două garsoniere, fiecare cu o suprafață utilă de 20 de metri pătrați, sunt complet mobilate și utilate, oferind o atmosferă primitoare și confortabilă pentru toți cei care le-au trecut pragul. Amplasate într-o curte împărtășită cu mai mulți vecini, garsonierele beneficiază de liniște și intimitate, oferind în același timp oportunitatea de a socializa cu cei din jur. În ciuda vârstei sale, construcția păstrează autenticitatea și autenticul stil arhitectural al epocii. Strada Ocna, înconjurată de peisaje încântătoare, oferă acces rapid la numeroase puncte de interes, cum ar fi restaurante, piețe și parcuri. În concluzie, aceste două garsoniere distincte, aflate la parterul unei clădiri cu o istorie îndelungată, transformate cu migală în spații de cazare în regim hotelier, reprezintă o oportunitate unică de a experimenta confortul modern într-un cadru tradițional. Amplasate într-un cartier cu istorie, ele oferă nu doar locuință, ci și o experiență autentică în inima acestui colț pitoresc al orașului.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie!

Observatii