

# Casa individuala 9 camere, 300 mp suprafata utila, Ultracentral

ID: 147548CV

Ultima actualizare: 27.06.2025

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 1.433€

Rata lunara: 2.189,01 €

430.000€



## Persoana de contact

George Ciobanu  
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

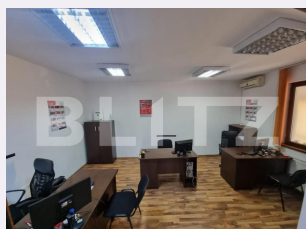
## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,  
jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 100.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă oferă o proprietate impresionantă în zona ultracentrală a Sibiului - o casă cu 9 camere ideală atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru deschiderea unor spații comerciale. Această casă superbă are o suprafață utilă generoasă de 300 mp și o curte liberă de 100 mp, oferind suficient spațiu pentru a satisface nevoile unei familii mari sau pentru a deschide o afacere. Proprietatea este amplasată într-o locație excelentă, oferind acces ușor la toate facilitățile și serviciile importante din oraș. Fiecare cameră este spațioasă și beneficiază de o iluminare naturală excelentă. În plus, proprietatea dispune si de o bucătărie, perfectă pentru gătitul în familie sau pentru prepararea alimentelor în cadrul afacerii dvs. Casa este construită cu materiale de calitate superioară și dispune de o arhitectură impresionantă. În plus, proprietatea are o curte interioară spațioasă, care poate fi amenajată în modul cel mai potrivit pentru nevoile dumneavoastră. Această proprietate este ideală atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru persoanele care doresc să își deschidă propria afacere, fiind situată într-o locație excelentă în zona ultracentrală a Sibiului. Casa oferă o mulțime de opțiuni de amenajare interioară și este complet echipată, fiind gata pentru a fi ocupată imediat. Casa este perfectă pentru cei care caută un spațiu generos de locuit sau opțiuni de afaceri într-o locație excelentă, cu acces ușor la toate facilitățile și serviciile importante din oraș. Vă invităm să ne contactați pentru a afla mai multe detalii și a programa o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P7572

| Ratingul ofertei     | 0.0 |   |   |   |   | Parerea Agentului |
|----------------------|-----|---|---|---|---|-------------------|
| Locatie              | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Raport calitate/preț | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Facilitati zona      | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Spatii verzi         | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Confort              | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |

## Observatii