

Afacere la cheie! O casa pentru locuit si doua pentru inchiriat in aceeasi curte.

ID: 67349CV

Ultima actualizare: 29.08.2022

Cartier: Terezian

Zona:

Pret.mp: 989€

Rata lunara: 1.776,66 €

349.000€



Persoana de contact

Alin Trif
Senior Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 473.00 mp

Front stradal: 25 m

Nr bucatarii: 3

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 5

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare o vila cu doua intrari si o casa de 65 mp in aceeasi curte. Imobilele sunt pozitionate in cartierul Terezian. Primele 2 case au o suprafata utila de 288 mp si sunt dispuse la P + E, astfel: - parter: 1 garaj / 2 boxe depozitare, 2 livinguri, 2 bucatarii, 2 wc de serviciu. - la etaj: 4 dormitoare, 2 bai si 2 holuri. Casa este dotata cu centrala termica, parchet din lemn, marmura in bucatarii, geamuri termopane, incalzire in pardoseala. Casa nr 3 este formata din 3 camere, baie si bucatarie. Are 65 mp, si este prevazuta cu centrala termica pe gaz, contorizare separata fata de celelalte si este acoperita cu tigla. Curtea este amenajata cu gazon si pavaj. Casa se va preda partial mobilata.

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Pretabil pentru 3 familii, sau o familie iar celelalte doua pot fi inchiriate la minim 1200 de euro pe luna.

Observatii