

Casa, 210 mp, teren, 500 mp, zona Centrala

Scan

ID: 127393CV
Ultima actualizare: 17.01.2024

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret/mp: 1.381€
Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



Persoana de contact

Alin Trif
Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,
Selimbar, jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 500.00 mp
Front stradal: 11 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa de vanzare , compusa din doua corpuri de cladire 500 mp teren din care 330 mp curte individuala in Sibiu, zona Piata Cluj, 5 min de p-ta Cibin ,fiind perfecta pentru o familie numeroasa sau pentru cineva care este in cautarea unei case dar si a unui spatiu pretabil de desfasurare activitati comerciale sau de birou. Corpul principal, cu suprafata de 154 mp, este structurat pe doua nivele fiind compartimentat astfel :la intrare un hol central din care in dreapta se afla un spatiu compus din doua dormitoare, bucatarie cu loc de luat masa, baie cu cada si hol iar in fata o eleganta scara din lemn cu balustrada din inox realizeaza accesul la etaj unde este amenajat un living foarte spatios de 45 mp si luminos cu iesire in balcon creat ca spatiu de relaxare sau de primire a oaspetilor, doua dormitoare si o baie cu geam de aerisire si cabina de dus. Al doilea corp de cladire este amenajat ca si un spatiu pentru depozitare in momentul de fata, avand suprafata de 54 mp, el avand intrare separata, inclusiv un loc de parcare si poate fi transformat cu usurinta intr-un cabinet medical, magazin sau orice altceva. Imobilele se afla intr-o stare excelenta cu toate imbunatatirile moderne: izolatie termica in exterior, finisaje interioare si exterioare de foarte buna calitate usi din lemn ferestre tip termopan cu tamplarie PVC, parchet, gresie, faianta, centrala termica cu calorifere din otel mobilier si electrocasnice noi. Proprietatea detine o curte mare unde se pot parca cu usurinta 2 sau chiar 3 masini, unde se poate amenaja o zona de joaca pentru copii. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie!

Observatii
