

# Casa-Vila 325 mp, teren, zona Terezian

Scan

ID: 123900CV  
Ultima actualizare: 24.11.2023

Cartier: Terezian  
Zona:

Pret/mp: 1.378€  
Rata lunara: 2.280,64 €

448.000€



## Persoana de contact

Alin Trif  
Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 7  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 11 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 5  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare 2 Case-Vile super faine in aceeasi curte. Casa mare e formata din P+E+M+Pod cu o suprafata de 255 mp. Bucatarie open space ,4 dormitoare spatioase, 4 bai, un living spatios cu iesire in curte care este dotata cu tot ce trebuie pentru relax si confort: filigorie ,foisor spatiu verde. Climatizare pe toate nivelele, Incalzire in pardoseala, Panouri solare, izolatie, Finisaje ultramoderne, balcon 10 m. Mai dispune si de o curte generoasa cu 5 locuri de parcare. Casa mica are 70 mp , living,bucatarie , 2 dormitoare, 2 bai. Beci de 15 mp. Casa mica deocamdata functioneaza in regim hoterlier ,la fel se poate deschide si un cabinet datorita faptului ca e separata si are locatia benefica la strada. Ambele imobile sunt perfecte pentru o pensiune. Pentru mai multe detalii contactati-ne cu incredere.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru familii cu copii sau pensiune.

## Observatii

---

---

---

---