

# Casa compartimentata ca 2 apartamente, zona Centru

Scan

ID: 126530CV  
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Central  
Zona:

Pret.mp: 948€  
Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



## Persoana de contact

Samuel Manole  
Senior Broker Partner

+4 0369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 7  
Suprafata teren: 200.00 mp  
Front stradal: 18 m  
Nr bucatarii: 3  
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton,  
Căramidă, BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

O casa mare compartimentata ca 2 apartamente cu curte proprie si carpot. Formata din demisol, parter si mansarda. Casa e construita din beton si caramida, mansarda din BCA, izolata, acoperisul din tabla cu izolatia -vata minerala. La demisol avem 2 dormitoare, hol, bucatarie, baie; la etaj sunt 2 dormitoare, o bucatarie, 2 bai, un hol. La mansarda avem intrare separata, si e compusa din 3 dormitoare, 2 bai, cu bucatarie si living open space cu clima. La mansarda avem o terasa pentru iubitorii de a-si bea cafeaua afara. In curte avem loc de parcare pentru 2-3 masini. Casa este la distanta de 5 min de Promenada Mall.

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

O casa perfecta pentru o familie cu copii.

## Observatii

---

---

---

---