

# Casa 5 camere, 240 mp, localitatea Hamba

Scan

ID: 123385CV  
Ultima actualizare: 23.02.2024

Cartier: Periferie  
Zona:

Pret/mp: 792€  
Rata lunara: 967,24 €

190.000€

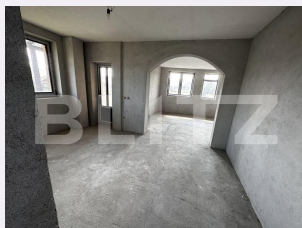


## Persoana de contact

+40369444777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 2000.00 mp  
Front stradal: 25 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton,  
Căramidă, BCA, Lemn  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa individuala la Hamba situata intr-o zona deosebita, la aprox. 11 km de Sibiu, cu teren 2000 mp. Zona linistita cu aer curat, priveliste minunata si reconfortanta, locatia are un front stradal de 25 m, in spate este gradina-livada cu pomi fructiferi. Suprafata utila este de 86 m pe nivel, regimul de inaltime fiind D+P+M si foisor. Casa este termoizolata si finisata exterior, usi si ferestre din PVC, cu demisol, parter, mansarda si un foisor, toate la gri. Casa are spatii generoase, cuprinde 5 camere, 3 bai, living cu bucatarie, 3 holuri, balcoane la toate camerele, scari interioare si terase in fata si spatele vilei. Demisolul este prevazut cu un hobby, baie, 2 incaperi si horn special pentru seminee la toate nivelele. Toate utilitatile apa, canalizare, gaz sunt la poarta, exista si fantina cu apa in curte si carport pentru doua autoturisme.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru familie.

## Observatii

---

---

---

---