

Casă spațioasă, 230 mp utili, în zonă linistită, Lazaret

ID: 79935CV
Ultima actualizare: 15.06.2023

Cartier: Lazaret
Zona:

Pret/mp: 978€
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



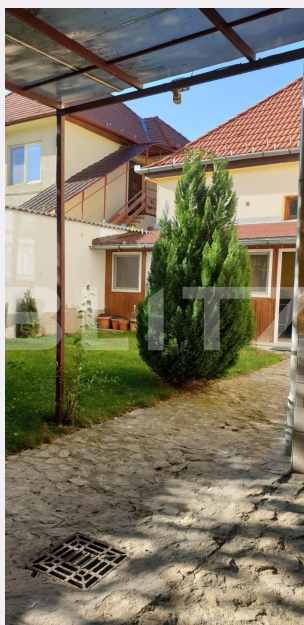
Persoana de contact

Alin Trif
Senior Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 200.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casă amplasată într-o zonă liniștită din Sibiu, în Lazaret, pe o stradă puțin circulată, aflându-se la următoarele distanțe de principalele puncte de interes ale zonei: Școala Gimnazială nr. 8 – 3 min. pe jos, Școala Gimnazială 20 (Ioan Slavici) – 5 min. pe jos, Grădinița 41 – 3 min. pe jos, Penny Market – 3 min. pe jos, Stația de autobus Treboniu Laurean/Taxi/ Faramcii/TransAgape/Simba – 6 min. pe jos, Promenada Mall Sibiu – 15 min. pe jos, Piața Mare Sibiu (centru) – 25 min. pe jos. Cu o suprafață utilă de 230 mp, construcția a fost finalizată în anul 2007 și este dispusă pe un regim de înălțime S+P+E+M cu următoarea compartimentare: - subsol: 1 spațiu de depozitare cu pivniță de aprox.20 mp - parter: 1 hol cu scara de acces spre parter și spre etaj, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 loc de luat masa, 1 baie, 2 camere; - etaj: living cu bucătărie, 2 camere, 1 baie, 1 dressing; - mansarda: open space, 1 baie. -Dispune de 1 loc de parcare în curte, 1 terasă acoperită, spațiu verde, zonă grătar. Casa se poate preda mobilată și utilată, fiind ideală pentru 2 familii sau pentru o familie mai numeroasă.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Minunata pentru a face o investitie !

Observatii