

Casă de vacanță în zona superbă pe valea Avrigului!

ID: 68442CV

Ultima actualizare: 28.01.2022

Cartier: Sud Vest

Zona:

Pret/mp: 792€

Rata lunara: 483,61 €

94.999€



Persoana de contact

+40369444777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune in exclusivitate spre vanzare o casa de vacanta/vila pe frumoasa Vale a Avrigului. Formata pe un teren intravilan de +500 mp cu acces din strada pietruita, proprietatea cu iesire la raul Avrig este una de tip rezidential, cu o suprafata de 120 mp. Aceasta dispune de cadastru si intabulare si se vinde complet mobilata si utilata. Compartimentare: - parterul: living cu bucatarie open space si baie - etaj: 3 dormitoare, 2 dintre acestea fiind de tip matrimonial, cu acces la un balcon inchis - podul: care a fost recent refacut in totalitate Construita din caramida si lemn, avantajele acestei case revin din renovarea recenta in anul 2019 in proportie de 85%, inclusiv instalatia sanitara si electrica (trifazic), materialele de calitate, cat si izolatia termica exterioara. Alimentarea cu apa potabila se face in regim propriu printr-un hidrofor izolat montat in fantana, iar apa calda este asigurata de un boiler de 80l. Pozitionarea pe malul raului Avrig, in apropiere de padure, confera acestei locatii o liniste desavarsita si priveliste superba asupra muntilor Fagaras, fiind o investitie de viitor datorita tendintei de dezvoltare a zonei spre sporturile de iarna. Alte atractii ale zonei pot fi: Castelul Brukenthal, Castelul de Lut "Valea Zanelor", Manastirea Sambata, Poiana Neamtului, orasul Avrig, orasul Sibiu cat si apropierea fata de drumul spre Transfagarasan.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Perfecta pentru familie cu copii ce doreste aer curat si priveliste superba.

Observatii