

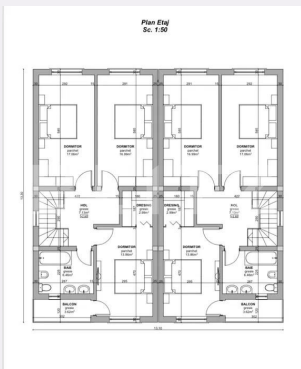
Casa tip duplex, selimbar, 4 camere, zona Pictor Brana

ID: 169067CV
Ultima actualizare: 29.09.2025

Cartier: Șelimbăr
Zona:

Pret/mp: 1.786€
Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Adelina Marinescu
Sales Manager Sibiu

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 320.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă tip duplex situată în Șelimbăr, în zona Pictor Brana – o locație liniștită, cu acces facil către oraș. Proprietatea are o suprafață utilă de 140 mp și este compartimentată astfel: Parter: Living generos de 35 mp Bucătărie cu cămară – 20 mp Baie – 3,31 mp Hol – 11,45 mp Etaj: Dormitor 1 – 13,36 mp + dressing de 3 mp Dormitor 2 – 17,06 mp Dormitor 3 – 16,99 mp Baie – 6,46 mp Balcon – 3,62 mp Curtea liberă are 180 mp, oferind spațiu ideal pentru relaxare sau amenajări exterioare. Predarea este estimată pentru luna mai, cu exteriorul finalizat "la cheie", iar interiorul în stadiul de "alb", cu încălzire în pardoseală, sape turnate și centrală termică instalată. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P143838

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii