

# Duplex 4 camere, 106 mp, teren, 100 mp, Selimbar

ID: 128550CV  
Ultima actualizare: 31.01.2024

Cartier: Şelimbăr  
Zona:

Pret/mp: 1.528€  
Rata lunara: 824,70 €

162.000€



## Persoana de contact

Alin Trif  
Senior Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

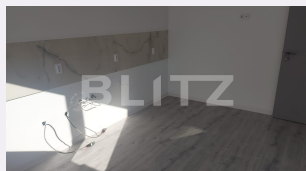
## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,  
jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 100.00 mp  
Front stradal: 11 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă, BCA  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare va propune spre vanzare duplexuri ,aflate in intravilanul loc Selimbar,intr-o zona linistita,usor accesibila,strada pavata . Suprafata este de 106 mp ,compusa din:parter :ho(6.33mp),camera de zi( 25.5 mp) ,bucatarie(15.45mp) baie(3.61mp) ,debara (3.17mp).La etaj se regasesc 3 dormitoare cuprinse intre 12 si 14 mp,baie (6.57mp),hol (4.32mp) si o debara de 1.92 mp .Dormitoarele au iesire la balcon comun de 6.73 mp. Duplexurile dispun si de o curte de aprox 100mp si de 2 locuri parcare aflate in fata casei. Pentru mai multe detalii contactati-ne cu incredere!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie!

## Observatii

---

---

---

---