

# Casa individuala 95 mp utili cu gradina si curte de 257 mp in Gusterita

ID: 65213CV  
Ultima actualizare: 29.08.2022

Cartier: **Gusterita**  
Zona:

Pret/mp: 2.500€  
Rata lunara: 1.196,32 €

**235.000€**



## Persoana de contact

**Alin Trif**  
Senior Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,  
jud. Sibiu

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 257.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va recomanda o casa frumoasa cu 4 camere in zona retrasa, linistita . Curte spatioasa amenajata cu pomi fructiferi, gradina separata unde s-ar putea construi separat cu o alta intrare.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |

4.2

## Parerea Agentului

Casa perfecta pentru familie care are placerea de a avea grija de o curte si o gradina frumoasa cu care sa se poata mandri.

## Observatii