

Casa individuala 4 camere

ID: 178444CV

Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: **Gusterita**

Zona:

Pret.mp: 1.480€

Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



Persoana de contact

Darian Nicu
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

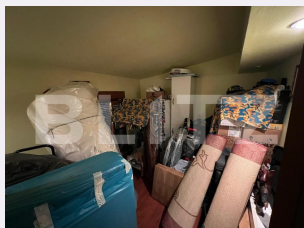
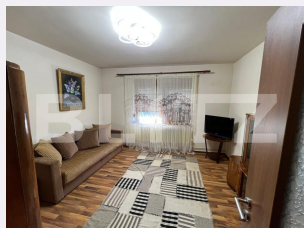
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1310.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa spatiuosa cu gradina generoasa, garaj si pivnita – Gușterița, Sibiu Vă propunem spre vânzare o casă solidă și bine întreținută, situată în cartierul liniștit Gușterița, ideală pentru o familie care își dorește spațiu, confort și curte mare. Caracteristici principale: • Suprafață utilă: 196 m² • Teren generos: 1310 m², cu front stradal de 14 m • Compartimentare: 4 camere luminoase, bucatărie, băi, spații de depozitare • Pod generos, cu potențial de mansardare • Pivniță spațioasă, perfectă pentru depozitare sau cramă • Garaj inclus • Grădină mare, potrivită atât pentru relaxare, cât și pentru amenajare după preferințe Casa se vinde complet mobilată și utilată, gata pentru a fi locuită imediat, fără investiții suplimentare. Locația în Gușterița oferă liniște și aer curat, dar și acces facil către centrul Sibiului și principalele puncte de interes ale orașului. Este o proprietate rară pe piață, datorită combinației dintre suprafața mare de teren, construcția solidă și dotările complete. Cod ofertă / ID BLITZ: P153671

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii