

Casa moderna, 4 camere, 160 mp, zona Exterior Vest



ID: 95394CV
Ultima actualizare: 27.02.2024

Cartier: Exterior Vest
Zona:

Pret/mp: 1.481€
Rata lunara: 1.206,50 €

237.000€



Persoana de contact

+40369444777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,
Selimbar, jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 457.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare casa in Sibiu, individuala, intr-o zona linistita si ferita de aglomeratie. Casa de vanzare in Sibiu are 4 camere, o suprafata utila de 160 mp locuibili si o suprafata teren de 457 mp. Separat de acest spatiu, casa beneficiaza de 2 balcoane si o terasa circulabila cu suprafata de cca. 80 mp. Casa este spatioasa si este varianta perfecta pentru o familie care cauta un imobil mare si bine compartimentat situat intr-o zona linistita. Regimul de inaltime al casei este: P+1E+pivnita Parterul este compus dintr-un hol de acces, o baie mare cu geam de aerisire, un spatiu de depozitare sub scari, un living si o bucatarie mare cu zona de dining. Etajul este format dintr-un hol, 3 dormitoare ,dressing si o baie aerisita natural. Accesul in cele doua balcoane se face din toate dormitoarele. Avantaje casa de vanzare in Sibiu: -casa v a beneficia de o instalatie de panouri fotovoltaice producatoare de energie. - locuinta luminoasa, calduroasa si spatioasa - casa individuala - zona linistita, cu trafic redus - 2 bai cu aerisire naturala - 2 balcoane - 2 loc de parcare in curte(1 carport) - finisaje de calitate - confort lux - imobil nou (constructie 2022) - camera tehnica de 4mp -pivnita 12 mp Dotari imobil: - caramida PhoroTerm - geamuri Salamander cu 3 foi de sticla - izolatie terasa cu membrana 50 ani garantie - pavaj premium -Racordata la toate utilitatile (apa ,curent gaz,canalizare)

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa ideala pentru o familie.

Observatii
