Casa insiruita 118,9 mp utili, 161 mp teren, finalizare Noiembrie 2021

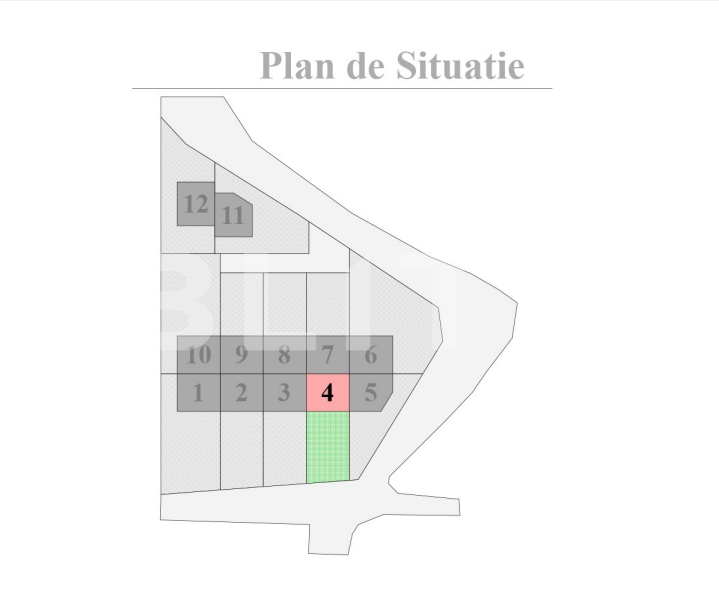
Scan

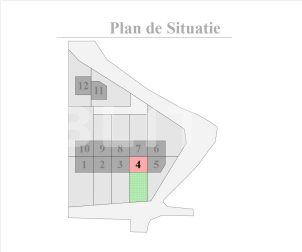
ID: 63627CV
Ultima actualizare: 05.07.2022

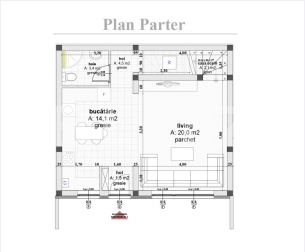
Cartier: Exterior Vest
Zona:

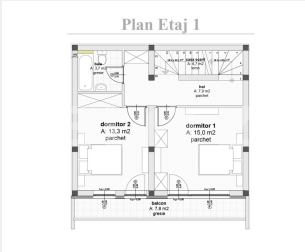
Pret.mp: 841€
Rata lunara: 509,07 €

100.000€









Persoana de contact

Alin Trif
Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1, Selimbar, jud. Sibiu

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 161.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Cărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Proiect amplasat la iesirea din Sibiu Vest, intr-o zona frumoasa cu priveliste superba, compus din 10 case insiruite si doua in regim duplex P+1+Er respectiv P + E, insumand 12 locuinte la casa. Predarea se va face in luna noiembrie 2021 in urmatoarele conditii: peretii si tavanele finisate cu doua maini de glet, pardoseaua finisata la nivel de sapa, usa la intrarea in casa din termopan, ferestre si usa de la balcon cu tamplarie PVC Salamander - 5 camere si 2 foi de sticla, instalatie termica cu incalzire in pardoseala, instalatie sanitara, instalatie electrica. La exterior, termosistemul este realizat din placi de polistiren de 10cm si tencuiala decorativa. Tevanele la ultimul etaj, sunt realizate din placare cu placi de rigips si izolate cu vata minerala de 30 cm. Casa prezentata are o suprafata utila de 118.9 mp + 31.1 mp balcon, iar suprafata de teren este de 161 mp. Compartimentarea se prezinta astfel: - Parter; hol intrare - 1,5mp, living - 20mp, bucatarie - 14.1mp, hol baie 1 - 4.5, baie -3.4mp, casa scarii - 2,1 - Etaj 1; dormitor 1 - 15mp, dormitor 2 - 13mp, baie 2 - 3.7mp, hol - 7,9mp, casa scarii 4,7 mp, balcon - 7.8mp - Etaj 2; dormitor 3 - 16.7m, baie 3 - 8mp, casa scarii - 4.7mp, terasa 23.3mp, hol - 1,4mp Prețuri pentru avans minim 30%.

Ratingul ofertei 4.4

Locatie	4.5
Raport calitate/preț	4.0
Facilitati zona	4.0
Spatii verzi	5.0
Confort	4.5

Parerea Agentului

Oferta perfecta pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Sibiu.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1, Selimbar, jud. Sibiu

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.