

Casa, 4 camere, 124mp, Sura Mica

Scan

ID: 110108CV
Ultima actualizare: 19.10.2023

Cartier: Exterior Nord
Zona:

Pret/mp: 1.379€
Rata lunara: 870,51 €

171.000€



Persoana de contact

Alin Trif
Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,
Selimbar, jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 495.00 mp
Front stradal: 15,50 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare casa recent renovata si modernizata atat la interior (mobilier nou de bucatarie cu electrocasnice + centrala termica, etc.) cat si la exterior. Imediat locuibil fara sa necesite orice fel de investitii in comuna Sura Mica. Locatia imobilului se potriveste perfect celor care isi doresc sa se detaseze de agitatia orasului in aceeasi timp sa fie la o distanta de cateva minute de oras datorita autostrazii si al infrastructurii care favorizeaza zona; sau de statiunea balneara, Ocna Sibiului. Proprietatea se intinde pe un teren de 500 mp imprejmuit cu gard viu (Fagus Sylvatica adus din Danemarca) inca in dezvoltare, carui aspect creaza o intimitate placuta si naturala pe tot parcursul anului. Gradina a fost complet reamenajata si incarcata cu pamant nou urmand sa fie insemantat cu gazon. Accesul in curte este posibil prin poarta pietonala sau prin poarta culisanta automatizata. In curte se afla si o magazie care poate sa ofere extra spatiu de depozitare atat pentru scule si unelte cat pentru mobila de gradina. Imobilul dispune de 124,53 de mp utili + terase si este compartimentat astfel: -Parter: o hol acces o bucatarie cu camera o baie de servicii o living luminos si generos de 37 mp. cu iesire spre terasa din gradina -Etaj: o 3 dormitoare spatioase dintre care unul cu dressing si doua cu balcoane o 2 bai dintre care una este recent modernizata o acces in pod care ofera spatiu de depozitare Imobilul dispune de toate utilitatile: o Canalizare o Apa o Gaz o Curent o Fibra optica recent trasa .

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa perfecta pentru o familie !!

Observatii
