

# Duplex modern

Scan

ID: 131293CV  
Ultima actualizare: 31.01.2024

Cartier: Exterior Est  
Zona:

Pret/mp: 1.292€  
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



## Persoana de contact

Alin Trif  
Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 150.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa tip duplex, situată într-o zonă liniștită și promițătoare. Această proprietate este în stadiul de la cheie în exterior, asigurându-vă un aspect atractiv și o construcție solidă, iar în interior se află în stadiul "gri", oferindu-vă ocazia de a vă personaliza și amenaja spațiul conform propriilor preferințe, incalzire in pardoseala, Casa este construită pe două niveluri, parter și etaj, și dispune de următoarea configurare spațială. La parter, veți fi întâmpinați de un hol la intrare, care vă va ghida către diversele încăperi ale locuinței. Livingul spațios și luminoasă este locul ideal pentru relaxare și petrecerea timpului alături de familie și prieteni. Bucătăria, deși încă în stadiul "alb", vă oferă oportunitatea de a o amenaja în funcție de preferințele și necesitățile dumneavoastră. Există și o baie de serviciu la parter, ceea ce reprezintă un plus în ceea ce privește confortul și comoditatea vieții de zi cu zi. Un spațiu de depozitare suplimentar este disponibil, ceea ce facilitează organizarea și ordinea în locuință. De asemenea, veți avea acces la o terasă generoasă, perfectă pentru a vă bucura de aerul proaspăt și de momentele de relaxare în grădină. La etajul casei, veți găsi trei dormitoare, dintre care două beneficiază de balcoane acoperite, oferindu-vă priveliști plăcute și lumină naturală în fiecare dimineață. Există și un dressing generos, care vă permite să vă organizați hainele și accesoriile într-un mod practic și ordonat. Baia spațioasă de la etaj adaugă un plus de confort și rafinament. Casa este livrată la cheie la exterior, asigurându-vă astfel un aspect atractiv și finisaje de calitate, care se vor îmbina perfect cu mediul înconjurător.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---