

# Duplex în zonă cu priveliște deosebită!

Scan

ID: 79362CV  
Ultima actualizare: 23.02.2024

Cartier: Cisnadia  
Zona:

Pret/mp: 1.273€  
Rata lunara: 712,70 €

140.000€



## Persoana de contact

Alin Trif  
Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 130.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera duplexuri in zona cu priveliste superba la muntii Fagarasi. Casele se afla in zona casei de apa pe Calea Cisnadii cu acces facil si toate utilitatile. Fiecare casa va avea curte libera aproximativ 100 mp iar spatiul util este de aproximativ 110 mp. Impartirea va fi in felul urmator: la parter va fi o zona de zi cu bucatarie mare, living de 27 mp, baie, debara, hol de intrare si iesire pe terasa in curte. La etaj se afla 3 dormitoare incapatoare, baie, hol si 2 balcoane bine pozitionate. Finalizarea va fi in august 2023. Casa se preda cu curte pavata, la interior cu incalzire in pardoseala la parter si calorifere la etaj. Exterior la gata si la interior pot fi doua variante: la gri avansat cu 125000 E sau la cheie la 140000 E cu buget pentru finisaje. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Perfecta pentru familie!

## Observatii

---

---

---

---