

Casa de vanzare, 5 camere, 115 mp, pe 2 nivele, zona ultracentrala

ID: 164832CV

Ultima actualizare: 27.06.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 2.409€

Rata lunara: 1.410,13 €

277.000€



Persoana de contact

George Ciobanu
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

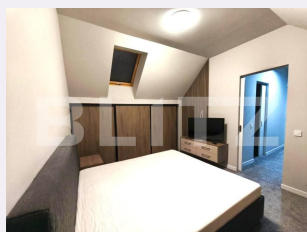
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă modernă, ideală pentru o familie cu 1-2 copii sau pentru o afacere, situată la doar 1 minut de Promenada Mall și 7 minute de Piața Mare, Sibiu. Fiind poziționată pe colț, cu acces din două străzi, această proprietate poate fi utilizată și pentru clinică medicală, birou de avocatură sau altă activitate comercială.

Caracteristici principale: 2 nivele – spațiu generos, compartimentare practică Curte proprie, terasă și parcare interioară Mobilier și electrocasnice de ultimă generație, toate noi și în garanție Încălzire în pardoseală, tâmplărie PVC și acoperiș nou (2024) Compartimentare: Parter: ✓ Hol spațios, scară fixă către etaj ✓ Baie de serviciu cu duș ✓ Open-space modern: bucătărie complet utilată + living cu TV și canapea extensibilă la comandă ✓ Cameră de birou (masă, canapea extensibilă, dulapuri) Etaj: ✓ Dormitor matrimonial ✓ Cameră de copii cu 2 paturi single (utilizabilă și ca dormitor de oaspeți) ✓ Baie mare cu cadă Casa a fost amenajată cu designer, gândită inițial pentru uz personal, dar vândută acum din motive de schimbare a situației. Prețul este ușor negociabil pentru plata cash. Cod ofertă / ID BLITZ: P138915

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii