

# Casa 4 camere, 310mp, zona Cedonia

Scan

ID: 126687CV

Ultima actualizare: 03.11.2023

Cartier: Cedonia

Zona:

Pret/mp: 2.032€

Rata lunara: 3.207,15 €

630.000€



## Persoana de contact

+40369444777

office@blitz.ro

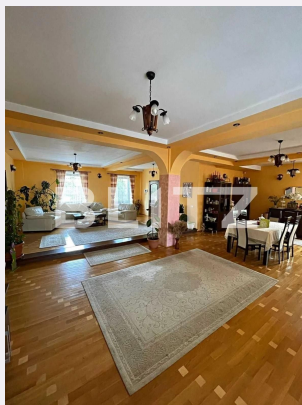
## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 650.00 mp

Front stradal: 1 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă, BCA,  
Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o vila individuala, situata in zona Cedonia din Sibiu, pretabila pentru clinica medicala/spatiu comercial sau rezidential. Casa are o suprafata utila de 310mp, pe un teren de 650mp cu deschidere la strada de 24mp. Casa este compusa din demisol, parter, etaj si pod cu posibilitate de mansardare. Demisolul este compus din 3 boxe si un hol, parterul dintr-un living de 80mp, bucatarie, birou, hol si baie, dar si de o terasa de 70mp. La etaj se afla un hol, 3 dormitoare, 2 bai, un balcon si o terasa de 90mp. Pe teren se afla un al doilea imobil, compus din 2 garaje si un spatiu locuibil de 50mp.

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie!

## Observatii

---

---

---

---