

# Casa tip duplex, 132 mp, teren 267 mp, cartierul Arhitectilor



ID: 88577CV  
Ultima actualizare: 08.02.2024

Cartier: Arhitectilor - Calea  
Cisnadiiei  
Zona:

Pret/mp: 1.818€  
Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



## Persoana de contact

Alin Trif  
Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 267.00 mp  
Front stradal: 12 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton,  
Căramidă, Lemn  
Tip acoperis: Țigă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa tip duplex la cheie, cu dotari si finisaje premium, in Cartierul Arhitectilor. Suprafata utila de 132 mp, Suprafata totala construita 182 mp, dispusa P+E. Teren in proprietate de 267 mp. Compartimentare: Parter: living, bucatarie, loc de luat masa, baie, hol, spatiu tehnic. Etaj: 2 dormitoare, dressing, baie, hol, 2 terase acoperite. Casa se vinde mobilata si utilata complet, mobilier si electrocasnice de calitate superioara, usa intrare tip porta doors, eco polar, stejar stratificat, antiefractie clasa 4 ENV, usi interioare porta doors, scara interioara din lemn masiv, balustrada sticla, incalzire in pardoseala (parter si etaj), obiecte sanitare Villeroy, curte amenajata, poarta fier cu automatizare, gard caramida cu instalatie electrica perimetrala, Sistem de alarma si Camere supraveghere video. Strada iluminata si pavata cu dale din beton.

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

O casa deosebita prin finisajele premium, ideala pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---