

Casă de 130 mp utili în Șura Mare, cu terasă de 27 mp și teren de 250 mp

ID: 180308CV

Ultima actualizare: 02.12.2025

Cartier: Sura Mare

Zona:

Pret/mp: 1.385€

Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Darian Nicu
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

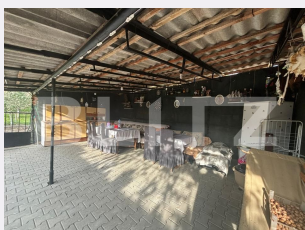
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o casă cochetă și bine întreținută, situată în localitatea Șura Mare – într-o zonă liniștită, aerisită și perfectă pentru o viață confortabilă la curte. Proprietatea are o suprafață utilă de 130 mp, este amplasată pe un teren de 250 mp și dispune de o terasă generoasă de 27 mp, ideală pentru relaxare în aer liber. Casa beneficiază de curte individuală, foișor amenajat și grădină frumoasă, oferind un echilibru perfect între intimitate, spațiu și confort. Compartimentare practică: Casa dispune de două intrări separate, fiind ideală atât pentru o familie numeroasă, cât și pentru două generații care doresc intimitate. Prima intrare: hol de acces, bucătărie spațioasă, dormitor și baie cu geam natural; A doua intrare: două dormitoare și o baie cu geam. Spații suplimentare și avantaje: Două bucătării (una interioară și una de vară – perfectă pentru gătit și relaxare în sezonul cald); Pivniță mare, ideală pentru depozitare; Fântână funcțională amplasată în debara; Foișor generos (filigorie), amenajat pentru petreceri și seri în aer liber; Anexe gospodărești utile; Grădină îngrijită cu pomi fructiferi; Două locuri de parcare în curtea proprie. Dotări și beneficii: Casă complet funcțională, locuibilă imediat; Curte pavată parțial și grădină verde; Lumină naturală în toate încăperile; Acces facil, zonă liniștită și vecinătate plăcută. Proprietatea este ideală pentru o familie cu copii, două familii care doresc intimitate, sau pentru cei care caută un loc de relaxare cu spațiu exterior generos, în apropierea orașului Sibiu. Cod ofertă / ID BLITZ: P155951

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii