

# Oportunitate! Spatiu de 89 mp, parter la casa, Cedonia!

ID: 84656CV

Ultima actualizare: 07.11.2022

Cartier: Cedonia

Zona:

Pret/mp: 1.556€

Rata lunara: 705,06 €

138.500€



## Persoana de contact

Alin Trif

Senior Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,  
jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 40.00 mp

Front stradal: 16 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare parterul unei case format din 3 camere, hol, baie, bucatarie, camara. Situat in una dintre zonele ravnite din Sibiu, imobilul are o suprafata utila de 89 mp, dispune de centrala termica proprie noua, instalatie apa si curent noi. Este izolata (15 cm), acoperis nou, baie cu finisaje moderne si de calitate, usi de lemn pe interior, ferestre cu geam termopan si tamplarie PVC. Curte comuna, (400 mp). Pretul de 165000 euro este unul usor negociabil.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

4.8

## Parerea Agentului

Este pretabil atat pentru locuit cat si pentru cabinet medical, birouri.

## Observatii