

Apartament la casa, 63 mp, 220 mp teren, strada Victoriei

ID: 100673CV

Ultima actualizare: 01.09.2023

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 2.619€

Rata lunara: 839,97 €

165.000€



Persoana de contact

Alin Trif
Senior Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

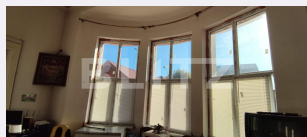
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 220.00 mp

Front stradal: 20 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare apartament la casa pe strada BULEVARDUL VICTORIEI, langa parcul SUB ARINI Una dintre cele mai frumoase si linistite zone ale orasului, in imediata apropiere aflandu-se cel mai mare parc al orasului Parcul SUB ARINI, statie de autobuz, magazine (Carrefour Market), scoala gimnaziala I.L.Caragiale, Baza sportiva Olimpia, Hotelul cu restaurant Gallant si complexul rezidential ARSENAL. CASA SE AFLA LA STRADA PRINCIPALA, are o arhitectura deosebita, cu camere inalte de 5metrii si foarte luminate datorita geamurilor foarte mari, pretabila pentru BIROURI, SEDIU DE FIRMA, SHOWROOM, CABINET, SALON sau chiar locuinta. In casa mai sunt 2 apartamente unul in partea din spate a casei si unul in mansarda imobilului. Apartament este compartimentat astfel: 2 camere (44,14mp) bucatarie (9,98mp) baie (5,4mp) camara (3,37mp) pivnita (12mp) terasa (12mp) acces pod curte libera (220mp) Suprafata construita este de 89 mp iar cea utila de 63 mp avand si o terasa de 12 mp , acces la pod si pivnita proprie. Se accepta plata Cash sau credite bancare!!! Pretul de vanzare al imobilului este de 175.000 EURO NEGOCIABIL in functie de varianta de plata.

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ideala pentru investitie.

Observatii