

Casă individuală în zona Piața Cluj, 310 mp utili!

ID: 66869CV
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: **Piata Cluj**
Zona:

Pret/mp: 1.126€
Rata lunara: 1.776,66 €

349.000€



Persoana de contact

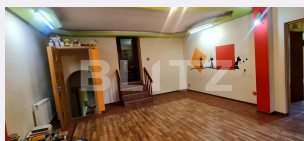
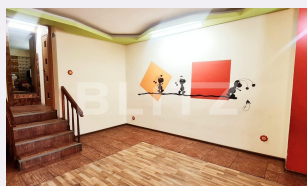
Alexandra Apostol
Senior Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 11
Suprafata teren: 370.00 mp
Front stradal: 20 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA, Lemn
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un imobil în Piața Cluj. Casa a funcționat ca si grădiniță / creșă până acum. Imobilul are 11 camere, 3 băi, 1 bucătărie, 2 spații de depozitare. Accesul se poate face pe 2 intrări de la nivelul solului și la parterul înalt. Casa este structurată pe 3 niveluri, și este dotata cu 3 centrale termice, una pentru fiecare etaj, iar toate băile sunt prevăzute cu geam de aerisire. Parterul de la nivelul solului este format dintr-un hol de acces, 3 camere și o baie si are 2 intrări separate din curte. Parterul înalt este format dintr-un hol de acces, 2 camere, un living open space cu bucatarie si o baie Etajul 1 beneficiaza de un hol de acces, 5 camere si o baie. Imobilul are scară de incendiu care este foarte utilă pentru o casă pretabilă pentru o gradiniță, senzori de fum pentru fiecare încăpere, interfon și poartă cu automatizare. Curte este pavată si amenajată, dispune de acces auto pentru masini.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Investitie garantata! Ideala pentru sediu de firma, gradinita, after school, azil sau pensiune.

Observatii