

# Casa cu 7 apartamente pentru regim hotelier, Ultracentral

Scan

ID: 137289CV  
Ultima actualizare: 08.04.2024

Cartier: Orasul de Jos  
Zona:

Pret.mp: 1.800€  
Rata lunara: 1.832,66 €

360.000€



## Persoana de contact

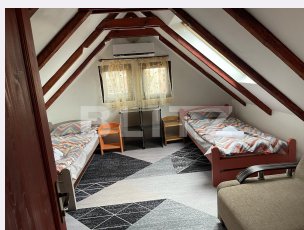
Alexandra Apostol  
Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 10  
Suprafata teren: 100.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 8  
Nr bai: 9

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,  
De vacanță  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton,  
Cărămidă, BCA  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

În inima orașului Sibiu se află o casă ultracentrală de vânzare, care reprezintă o oportunitate unică pentru investitori sau persoane interesate de domeniul imobiliar. Această proprietate impresionantă este compusă din 7 apartamente, fiecare fiind perfect funcțional pentru a fi utilizat în regim hotelier. Cu un design elegant și modern, această casă oferă o experiență deosebită atât pentru rezidenți, cât și pentru oaspeți. Zona ultracentrală a orașului Sibiu adaugă un plus de valoare acestei proprietăți, oferind acces rapid și facil către cele mai importante puncte de interes, precum restaurante, magazine, parcuri și obiective turistice. Amplasarea într-o zonă atât de căutată și apreciată face din această casă o investiție deosebit de avantajoasă, cu potențial de creștere a valorii pe termen lung. Fiecare apartament dispune de facilități moderne și de o amenajare deosebită, creând un ambient confortabil și primitoare. Spațiile generoase și luminoase oferă o senzație de lux și rafinament, iar finisajele de calitate superioară completează imaginea unei proprietăți excepționale. Această casă ultracentrală de vânzare cu 7 apartamente reprezintă o oportunitate unică de a investi într-o proprietate de prestigiu în una dintre cele mai frumoase și căutate zone din Sibiu. Cu un potențial imens de a fi transformată într-un loc de cazare de top, această proprietate este cu siguranță unul dintre cele mai atractive active imobiliare disponibile pe piață.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideala pentru investitie

## Observatii

---

---

---

---