

# Spatiu comercial cu diferite posibilitati de dezvoltare

Scan

ID: 128996Cl  
Ultima actualizare: 04.04.2024

Cartier: Hipodrom 2  
Zona:

Pret/mp: 15€  
Rata lunara: 45,82 €

9.000€



## Persoana de contact

Alexandra Apostol  
Broker Partner

+40 369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 7  
Suprafata teren: 0.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 7  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: Birouri/comercial  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Terasă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Mai mult de o lună  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Aceste spații oferă o varietate impresionantă de posibilități pentru diferite tipuri de afaceri și activități. Iată o prezentare mai atractivă a ofertei: Spațiu Versatil cu Suprafețe Generoase: Dispunem de spații generoase, perfecte pentru o varietate de activități, de la policlinici și birouri până la cazinouri, burse sau showroom-uri de prezentare. Suprafețele oferite, aproximativ 600 mp în prima variantă și aproximativ 400 mp în cea de-a doua, sunt adaptabile și personalizabile pentru a satisface nevoile specifice ale afacerii dvs. Prețuri Flexibile pentru Diferite Nivele de Finisaje: Oferim o gamă variată de opțiuni cu prețuri flexibile, astfel încât să puteți alege nivelul de finisaje și dotări care să corespundă perfect nevoilor dvs. și bugetului. Prețurile pornesc de la 9000 EUR în prima variantă și de la 6000 EUR în cea de-a doua, oferindu-vă libertatea de a personaliza spațiul în funcție de preferințe. Facilități Avansate pentru Eficiență Energetică: Oferim facilități avansate care includ geamuri tripane, perete izolat și opțiuni pentru sisteme de încălzire, cum ar fi încălzire standard sau încălzire în pardoseală, pompe de căldură sau centrale termice pe gaz. Aceste facilități vizează eficiența energetică și confortul, economisind în același timp costuri de exploatare. Locuri de Parcare pentru Confort Suplimentar: Fiecare spațiu este însoțit de 4-7 locuri de parcare, asigurând accesul facil și comod pentru clienți sau angajați. Detalii Pentru Contractare Personalizată: Vă asigurăm că putem adapta contractul pentru a corespunde cerințelor dvs. și perioadei de contractare. Alegeți aceste spații pentru a vă dezvolta afacerea într-un mediu care oferă flexibilitate, confort și potențial pentru succes. Contactați-ne pentru a discuta despre opțiunile specifice și pentru a stabili o viziune pentru a explora mai departe aceste spații impresionante.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Aceste spații oferă oportunități excelente pentru afaceri diverse. Cu suprafețe generoase și opțiuni de finisare variabile, ele pot fi personalizate pentru a se potrivi nevoilor afacerii dvs. Flexibilitatea prețurilor și accesul la locuri de parcare adaugă valoare. Eficiența energetică și dotările moderne sporesc atractivitatea acestor spații. Prin intermediul unui agent imobiliar sau discuțiilor cu proprietarul, aceste spații pot fi adaptate pentru a susține cu succes dezvoltarea afacerii dvs.

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Sibiu.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1, Selimbar, jud. Sibiu

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.