

Apartament de 4 camere plus o garsoniera, complet renovate, zona Ultracentrala

ID: 76855AV
Ultima actualizare: 02.06.2022

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret/mp: 1.687€
Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



Persoana de contact

+40369444777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 163.00 mp
Numar bai: 3
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Fie ca doriti sa faceti o investitie sigura, fie ca doriti un sediu pentru un cabinet de avocatura, fie ca doriti chiar sa locuiti in centru, acest apartament este locul perfect indiferent de activitatea pe care doriti sa o dezvoltati aici avand chiar si o curte de 116 mp. Fiind situat in centrul orasului este aproape de orice ai nevoie. Apartamentul a fost complet renovat intre 2018 si 2020, tencuiala data jos si aplicata alta, schimbat instalatiile electrice si sanitare, scoasa toata podeaua si turnat placa de beton in tot apartamentul, aplicata gresie, bai noi, curte renovata si delimitata de restul curtii, terasa acoperita. Apartamentul este format din 4 camere mari si inalte, accesul se poate face prin 2 locuri, de aceea se poate si imparti apartamentul in doua, avand si doua bai. Tot de acest apartament apartine si o garsoniera care si aceasta a fost complet renovata si care detine o baie utilata. La subsol se afla pivnita care e formata din 3 incaperi, una a baie, alta e bucatarie, alta e crama. Aceste incaperi pot primi mai multe destinatii, chiar si sauna, arhiva... Si acestea au fost renovate, a fost facut sistem de drenaj, au fost turnate placi de beton, au fost usile schimbate in usi de pvc si usa metalica. Toate 3 incaperile au apa si canalizare si sunt foarte uscate. Apartamentul are o suprafata utila de 163 mp plus o curte de 116 mp, se vinde mobilat partial.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament foarte frumos, foarte ingrijit. Raport calitate-preț foarte bun.

Observatii