

Apartament 4 camere Nou 81mp utili, Sibiu, Mihai Viteazu

ID: 155788AV

Ultima actualizare: 08.12.2025

Cartier: **Mihai Viteazul**

Zona:

Pret/mp: 1.802€

Rata lunara: 743,24 €

146.000€



Tip 1 - **Apartament 4 camere**

Persoana de contact

Darian Nicu
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

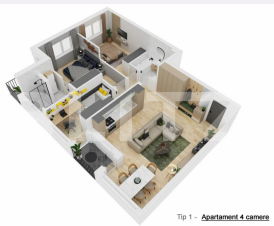
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Tip 1 - **Apartament 4 camere**



Tip 1 - **Apartament 4 camere**



Apartament 4 camere
Suprafata utila: 81.00 mp
Suprafata totala: 100.00 mp
Tip 1

Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 81.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Apartament cu 4 camere - tip I Apartamentele cu 4 camere, de tipul I, sunt amenajate pe o suprafață utilă de 81,3 mp/apartament + 2 balcoane cu suprafață totală de 6,3 mp. În componența acestor apartamente intră un hol de 2,8 mp, un spațiu comun living și bucătărie cu suprafața de 33,7 mp, un birou de 10,4 mp, două dormitoare de 12,2 mp și 12,8 mp și două băi cu suprafețe de 4,2 mp și 5,2 mp. Fiecare apartament va fi livrat la stadiul de semifinisat avansat, dotat cu centrală proprie de apartament în condensatie și bransat individual la toate utilitățile orașului, și cu posibilitatea finisării la cheie. Tâmplăria PVC folosită în cadrul proiectului va fi Salamander 6 camere de culoare gri la exterior și alb la interior. Fiecare apartament beneficiază de: finisaje premium tâmplărie din profil PVC (6 camere) cu geam termopan, 3 foi de sticlă ușă metalică de intrare în apartament casa scării finisată la cheie parcare amenajată cu dale din beton instalație de încălzire, cu centrală și calorifere din oțel racorduri apă-canal în baie și bucătărie racord de gaz metan la bucătărie pentru centrala și mașina de gătit instalație electrică interioară șapă pereți exteriori din zidărie de cărămidă, de 25 cm grosime izolație termică cu polistiren de 10 cm, la pereți exteriori tencuieli mecanizate la pereți interiori pereți despărțitori din cărămidă tavane tencuite instalații de contorizare pentru gaz, curent electric și apă rece, inclusiv bransamentele loc de parcare inclus Pretul contine TVA de 9% Cod ofertă / ID BLITZ: P130142

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii