

Penthouse 4 camere, 109 mp, 48 mp terasa, pod Cartierul Arhitectilor

ID: 157486AV

Ultima actualizare: 13.11.2024

Cartier: **Calea Cisnadiiei - Arhitectilor**
Zona:

Pret/mp: 1.826€
Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Alin Trif
Senior Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

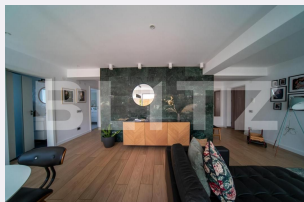
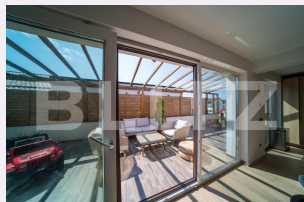
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 109.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare Penthouse de Lux cu Terasă Generoasă și Pod Spațios în Orașul Tău Caracteristici Principale Suprafață Utilă: 109 mp Terasa: 48 mp, perfectă pentru momente de relaxare și socializare, cu o expunere sudică ideală, ce asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei. Pod: 80 mp, oferind spațiu suplimentar pentru depozitare sau amenajare. Nivel 3: dintr-un imobil exclusivist cu doar două apartamente pe etaj, oferind intimitate și liniște. Dotări și Finisaje Premium Mobilat Complet: Apartamentul se vinde complet mobilat, cu mobilier de calitate superioară și un design modern. Încălzire în Pardoseală: Sistem performant cu 6 zone independente, asigurând confort termic în fiecare încăpere. Costuri Eficiente: Încălzirea în pardoseală combinată cu centrala Viessmann cu boiler incorporat oferă eficiență energetică remarcabilă Aer Condiționat Midea: Unitatea de 24.000 BTU asigură răcirea eficientă a întregului apartament. Geamuri Triplu: Pentru izolare termică și fonică de înaltă calitate Gresie de Calitate: Pardoseală cu gresie în tot apartamentul, maximizând randamentul sistemului de încălzire. Băi și Bucătărie de Lux Două Băi Finisate: Una echipată cu o cadă freestanding, ideală pentru momente de relaxare. Cealaltă baie dotată cu un duș modern. Bucătărie Complet Utilată: Electrocasnice de top de la Siemens, cu frigider și congelator separate, toate incorporate pentru un aspect ordonat și elegant. Tehnologie și Securitate Iluminat Smart: Lămpi Philips Hue instalate în aproape tot apartamentul, oferind control complet asupra atmosferei din fiecare încăpere. Supraveghere Video Wireless: Siguranță sporită cu un sistem de supraveghere video integrat. Parcare și Acces 1 Loc de Parcare Inclus: Sigur și convenabil, cu acces facil la apartament. Cod ofertă / ID BLITZ: P131406

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii