

Apartament la casa de vanzare, cu 3 camere, 86 mp, zona ultracentrala

ID: 164843AV

Ultima actualizare: 30.09.2025

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 2.779€

Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

Darian Nicu
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

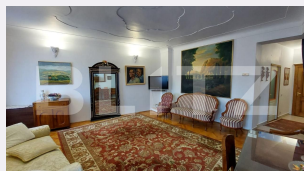
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 86.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament deosebit, situat într-o zonă ultracentrală și liniștită din Sibiu, ideal atât pentru locuit, cât și ca investiție profitabilă pe Booking. Proprietatea este deja cunoscută și apreciată de turiști, având un istoric excelent pe platformele de rezervări. Apartamentul are o suprafață utilă totală de 86 mp și este compus din: 3 camere (2 dormitoare + living) 1 bucătărie complet utilată 1 baie modernă 1 magazie separată în curte (foarte practică pentru întreținere) Pivniță și pod pentru depozitare suplimentară Încălzire centrală pentru confort optim în orice sezon Locuința nu este monument istoric și beneficiază de o poziție excelentă – primul apartament de la intrarea în curtea comună, împărțită doar cu alte două familii. Zona este liniștită, bine cotată, iar în fața imobilului se află parcare publică. Se vinde la cheie, iar prețul poate varia în funcție de preferințele cumpărătorului: mobilat, semimobilat sau nemobilat. Pentru detalii și programări vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P138964

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii