

3 camere, gradina de 66.40 mp, bloc cu lift, in ansamblu nou

ID: 66683AV
Ultima actualizare: 09.12.2021

Cartier: Turnisor
Zona:

Pret/mp: 1.529€
Rata lunara: 444,42 €

87.300€



Parter 3 camere

Living + bucatărie = 19,85 mp
Sas = 4,00 mp
Sas = 2,10 mp
Bale = 4,10 mp
Grup sanitar = 3,00 mp
Dormitor 1 = 12,75 mp
Dormitor 2 = 11,30 mp

Suprafață utilă = .. 57,10mp
Grădină = 66,40 mp
Balcon = 3,30 mp

Suprafață totală = 126,80 mp

Persoana de contact

+40369444777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Parter 3 camere

Living + bucatărie = 19,85 mp
Sas = 4,00 mp
Sas = 2,10 mp
Bale = 4,10 mp
Grup sanitar = 3,00 mp
Dormitor 1 = 12,75 mp
Dormitor 2 = 11,30 mp

Suprafață utilă = .. 57,10mp
Grădină = 66,40 mp
Balcon = 3,30 mp

Suprafață totală = 126,80 mp

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 57.10 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartament de 3 camere situat in Turnisor, intr-un ansamblu rezidential nou. Apartamentul este pozitionat intr-un imobil cu 3 niveluri, la parter si are o suprafata utila de 57.10 mp. Compartimentarea este moderna si astfel gandita: bucatarie open space cu livingul, doua dormitoare, hol, doua bai, balcon si o gradina cu suprafata de 66.40mp. Stadiul de predare al apartamentelor este urmatorul: pereți și plafoane cu glet și finisaj – vopsea lavabilă albă strat suport pardoseli – sapa elicopterizată instalații interioare, apa-canal instalații electrice (inclusiv tablou electric, prize, comutatoare, intrerupatoare), centrală termică de apartament Ariston 24 KW incalzire in pardoseala marca CALEFFI, ușă acces apartament tamplarie PVC – 7 camere,3 foi de sticla – REHAU SYNEGO 80 ANTRACIT balcon(terasa)-placaj gresie si balustrade de sticla securizata. Spatiile comune vor fi complet finisate. Imobilul dispune de lift de persoane marca OTIS. Termen finalizare constructie: Decembrie 2021. In pretul de 3000 euro+TVA se poate achizitiona loc de parcare exterior sau loc de parcare subteran la pretul de 5000 euro+TVA.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Panorama este una excepțională, oferind o priveliște superbă asupra întregului oraș, cât și spre zona muntoasă din apropierea Sibiului.

Observatii