

Apartament in ansamblu rezidential nou, 3 camere, 61.60mp, balcon de 3.30mp

ID: 66663AV
Ultima actualizare: 02.03.2022

Cartier: Turnisor
Zona:

Pret/mp: 1.316€
Rata lunara: 412,60 €

81.050€



Etaj 2	
3 camere	
Living + bucătărie =	27,90 mp
Sas =	3,00 mp
Baie =	4,75 mp
Dormitor 1 =	14,55 mp
Dormitor 2 =	11,40 mp
Suprafață utilă =	61,60 mp
Balcon =	3,30 mp
Suprafață totală =	64,90 mp

Persoana de contact

Samuel Manole
Specialist Broker Partner

+4 0369 444 777
office@blitz.ro



Etaj 2	
3 camere	
Living + bucătărie =	27,90 mp
Sas =	3,00 mp
Baie =	4,75 mp
Dormitor 1 =	14,55 mp
Dormitor 2 =	11,40 mp
Suprafață utilă =	61,60 mp
Balcon =	3,30 mp
Suprafață totală =	64,90 mp

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 61.60 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartament de 3 camere situat in Turnisor, intr-un ansamblu rezidential nou. Apartamentul este pozitionat intr-un imobil cu 3 niveluri, la etajul 2 si are o suprafata utila de 61.60mp. Compartimentarea este moderna si astfel gandita: bucatarie open space cu livingul, doua dormitoare, hol, baie, plus un balcon cu suprafata de 3.30mp. Stadiul de predare al apartamentelor este urmatorul: pereți și plafoane cu glet și finisaj – vopsea lavabilă albă strat suport pardoseli – sapa elicopterizată instalații interioare, apa-canal instalații electrice (inclusiv tablou electric, prize, comutatoare, intrerupatoare), centrală termică de apartament Ariston 24 KW incalzire in pardoseala marca CALEFFI, ușă acces apartament tamplarie PVC – 7 camere,3 foi de sticla – REHAU SYNEGO 80 ANTRACIT balcon(terasa)-placaj gresie si balustrade de sticla securizata. Spatiile comune vor fi complet finisate. Imobilul dispune de lift de persoane marca OTIS. Termen finalizare constructie: Decembrie 2021. In pretul de 3000 euro+TVA se poate achizitiona loc de parcare exterior sau loc de parcare subteran la pretul de 5000 euro+TVA.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ansamblul este integrat in peisajul urban al orașului Sibiu și beneficiază de o poziție excelentă, cu acces facil spre zonele de interes și spre rețeaua de transport în comun

Observatii