

# 3 camere, 81.55 mp, in ansamblu rezidential nou

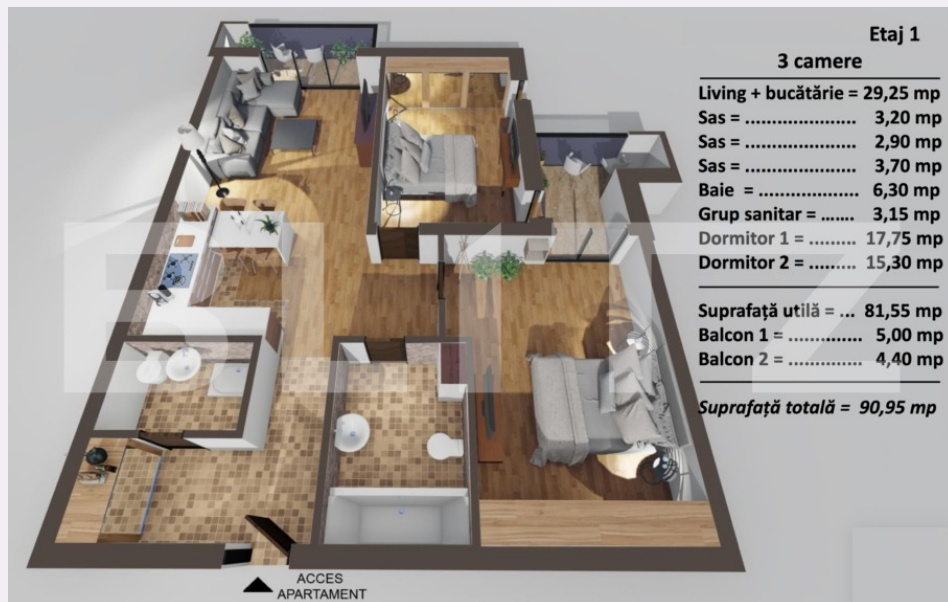
Scan

ID: 66658AV  
Ultima actualizare: 27.04.2022

Cartier: Turnisor  
Zona:

Pret/mp: 1.348€  
Rata lunara: 559,47 €

109.900€



## Persoana de contact

Samuel Manole  
Senior Broker Partner

+4 0369 444 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 81.55 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare apartament de 3 camere situat in Turnisor, intr-un ansamblu rezidential nou. Apartamentul este pozitionat intr-un imobil cu 3 niveluri, la etajul 1 si are o suprafata utila de 81.55 mp. Compartimentarea este moderna si astfel gandita: bucatarie open space cu livingul, doua dormitoare, hol, doua bai, plus doua balcoane cu suprafata totala de 9.40mp. Stadiul de predare al apartamentelor este urmatorul: pereți și plafoane cu glet și finisaj – vopsea lavabilă albă strat suport pardoseli – sapa elicopterizată instalații interioare, apa-canal instalații electrice ( inclusiv tablou electric, prize, comutatoare, intrerupatoare), centrală termică de apartament Ariston 24 KW incalzire in pardoseala marca CALEFFI, ușă acces apartament tamplarie PVC – 7 camere,3 foi de sticla – REHAU SYNEGO 80 ANTRACIT balcon(terasa)-placaj gresie si balustrade de sticla securizata. Spatiile comune vor fi complet finisate. Imobilul dispune de lift de persoane marca OTIS. Termen finalizare constructie: Decembrie 2021. In pretul de 3000 euro+TVA se poate achizitiona loc de parcare exterior sau loc de parcare subteran la pretul de 5000 euro+TVA.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Panorama este una excepțională, oferind o priveliște superbă asupra întregului oraș, cât și spre zona muntoasă din apropierea Sibiului.

## Observatii

---

---

---

---