

Apartament 3 Camere în Vilă zona Turnișor cu doua locuri de parcare

ID: 207099AV

Ultima actualizare: 29.09.2026

Cartier: Turnisor

Zona:

Pret.mp: 2.622€

Rata lunara: 778,88 €

153.000€



Persoana de contact

Ovidiu Dinu
Broker Partner

0369444777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 58.36 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament deosebit cu 3 camere 59mp utili, complet mobilat și utilat (la cheie), situat într-o vilă exclusivistă cu doar 6 apartamente din cartierul Turnișor, Sibiu. Amplasat la etajul 2 într-o zonă liniștită, exclusiv de case, imobilul se remarcă prin iluminatul natural excelent, finisajele de înaltă calitate și eficiența energetică de top. Locuința este pregătită pentru mutare imediată. Compartimentare: Living modern open-space integrat cu bucătăria complet mobilată și echipată Baie Hol de acces configurat eficient2 dormitoare luminoase, ambele având acces direct pe un balcon de 6 mp Confort Termic și Eficiență Energetică Clasa A+:Sistem modern de încălzire în pardoseală, care oferă o distribuție uniformă a căldurii și costuri reduse Aparat de climatizare (aer condiționat) în fiecare cameră pentru un control termic perfect pe timp de vară Izolație fonică și termică la un nivel superior pentru intimitate totală și confort acustic Certificat energetic clasa A+, ce garantează facturi minime de întreținere Contorizare complet separată pentru toate utilitățile proprietății Dotări, Mobilier și Electrocasnice Premium: Bucătărie complet utilată: plită cu inducție, mașină de spălat vase Bosch de ultimă generație și spații de depozitare moderne Mașină de spălat rufe cu uscător inclus Smart TV cu diagonală generoasă de 55 inch Mobilier modern, realizat la comandă, optimizat pentru confort și design Exterior și Parcare:2 locuri de parcare private, înscrise în CF separat Curte interioară securizată, cu acces controlat prin barieră Proprietatea este ideală atât pentru locuit (o comunitate restrânsă și selectă), cât și ca investiție sigură pe termen lung datorită dotărilor moderne și a zonei excelente de case .Proprietatea este potrivita celor care cauta si apreciaza confortul,calitatea si intimitatea unui camin. Cod ofertă / ID BLITZ: P183138

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii