

Apartament 3 camere, 70 mp, Sibiu

ID: 180451AV

Ultima actualizare: 11.11.2025

Cartier: Turnisor

Zona:

Pret/mp: 1.657€

Rata lunara: 590,52 €

116.000€



Persoana de contact

Darian Nicu
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

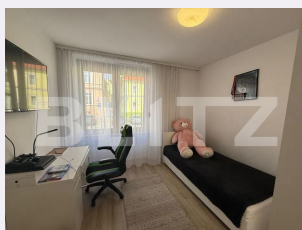
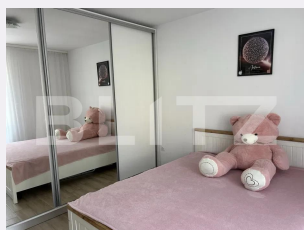
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 3 camere – 70 mp utili (+ pivniță 20 mp) Detalii principale • Suprafață utilă: 70 mp • Compartimentare: 2 dormitoare, living generos, bucătărie închisă, baie • Încălzire în pardoseală + centrală în garanție – confort ridicat • Certificat energetic categoria B – eficiență energetică bună • Situat într-o vilă de doar 4 apartamente – intimitate, liniște • Pivniță spațioasă: 20 mp – ideal pentru depozitare, hobby-atelier etc. • Curte cu cotă-parte – spațiu exterior propriu (grădină, zonă relaxare) De ce merită văzut • Locuință bine compartimentată, ideală pentru familie sau pentru cuplu care dorește spațiu suplimentar (birou, hobby) • Zona rezidențială – oferă acces facil la facilități, în același timp liniște • Vila redusă ca număr de locatari – avantaj în ceea ce privește comunitatea și intimitatea • Pivniță generoasă, rară pentru un apartament – adaugă valoare și utilitate • Încălzire modernă, eficientă – costuri mai mici, confort mai mare • Certificat energetic B – plus pentru cei ce țin cont de eficiență și costuri pe termen mediu/lung Informații suplimentare • Apartamentul este disponibil pentru vizionare în Sibiu – detalii la telefon sau mesaj • Prețul este negociabil – oportunitate de cumpărare • Ideal pentru proprietar-utilizator sau ca investiție pe termen mediu-lung • Se poate discuta termeni și condiții în funcție de flexibilitatea cumpărătorului Cod ofertă / ID BLITZ: P156059

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii