

Apartament 3 camere 106 m2

ID: 172011AV
Ultima actualizare: 29.07.2025

Cartier: Turnisor
Zona:

Pret.mp: 1.311€
Rata lunara: 707,61 €

139.000€



Persoana de contact

Darian Nicu
Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 106.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un Apartament de 3 camere decomandate – 106 m² – lângă Cartierul Kogălniceanu, Sibiu

Detalii cheie • Compartimentare: 3 camere decomandate, bucatărie, baie, hol generos, pivniță și loc de parcare inclus • Suprafață totală: 106 m² (88,6 m² utili + 17,4 m² balcon) • Etaj: 1 din P+3 • Confort termic: încălzire în pardoseală în bucatărie • Construcție: 2008, noul apartament, neocupat până acum • Fără mobilă – se vinde la cheie, gata pentru personalizare

Avantaje pe scurt • Nou-nouț: nu a fost locuit, finisaje și instalații impecabile • Balcon generos (17,4 m²) – ideal pentru relaxare, masă în aer liber, plante decorative • Loc de parcare clar definit – un real plus în zonă • Pivniță spațioasă – utilă pentru depozitare suplimentară

Locație și stil de viață Situat lângă Cartierul Kogălniceanu, într-o zonă bine conectată, cu acces facil la transport, magazine și influență de cartier liniștit. E momentul să intri într-un cămin modern, după propriile gusturi și fără compromisuri. De ce merită aleasă această locuință • Aspectul «first touch»: senzația de casă nouă – nimeni nu a locuit aici înainte • Flexibilitate maximă: fără mobilă înseamnă că decorul devine expresia personală a proprietarului • Toate avantajele unui apartament de nivel superior: încălzire în pardoseală în bucatărie, spațiu mare de balcon, pivniță, parcare

Hai să-l vezi! Dacă te tentează, contactează-mă pentru vizionare

Cod ofertă / ID BLITZ: P146925

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii