

Penthouse cu 3 camere, 75,40 mp, zona Turnișor

ID: 164084AV

Ultima actualizare: 02.07.2025

Cartier: Turnisor

Zona:

Pret/mp: 2.586€

Rata lunara: 992,69 €

195.000€



Persoana de contact

Adelina Marinescu
Sales Manager Sibiu

+40 369 444 777

office@blitz.ro

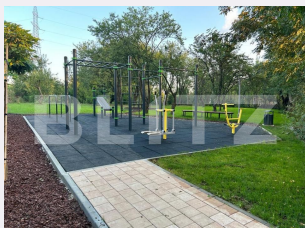
Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 75.40 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /5

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune achizitia unui penthouse cu 3 camere intr-un ansamblu rezidential in constructie. Este localizat în partea de vest a Sibiului, zona Turnișor si beneficiază de o priveliște superbă asupra orașului, dealurilor Transilvaniei sau munților Făgăraș. Apartamentele sunt construite conform standardelor ridicate. Locație și priveliște Situat în zona Turnișor, partea de vest a Sibiului, o zonă apreciată pentru accesibilitate și liniște. Priveliște superbă asupra orașului, dealurilor Transilvaniei și munților Făgăraș, ideală pentru iubitorii de natură. Compartimentare apartament: Bucatarie + Living - 33,1 m² Dormitor - 13,1 m² Dormitor 2 - 13,0 m² Baie - 4,3 m² Baie 2 (WC) - 2,7 m² Hol - 3,1 m² Suprafata balcon - 45,6 m² Terasa - (vezi balcon) m² Facilități exterioare: Spații verzi generoase Zone speciale pentru BBQ Loc de juca Dotări interioare: Uși de intrare PORTA DOORS Interfon video Centrală termică VIESMANN și încălzire în pardoseală TECE Ferestre VEKA cu jaluzele electrice și plase de insecte Balcoane spațioase și grădini private pentru apartamente de la parter, oferind flexibilitate și un plus de intimitate. Spații comune bine gândite Lifturi moderne KLEEMANN. Scări interioare placate cu marmură. Boxe de depozitare la subsol pentru fiecare apartament. Buncăr subteran. Loc de parcare: - la exterior 5.000 euro - subteran - 10.000 euro Locația facilitează accesul rapid către: Zona Industrială Vest, autostradă și aeroport – la doar 10 minute. Facilități sportive precum Aria, Pamira, stadionul și Lacul lui Binder. Centrul istoric al Sibiului, Parcul Sub Arini și Parcul Tilișca. Supermarketuri și magazine: Lidl, Kaufland, Profi, Transagape, Simpa. Centre comerciale: Metro, Ambient și Zacaria Imperial Park. Școli, universități și transport public. Aceasta poate fi o alegere excelentă pentru cei care caută un apartament modern cu dotări de calitate, într-un ansamblu rezidențial ce pune accent pe confort și stil de viață activ. Vizionarea este un pas important pentru a evalua în detaliu dacă se potrivește nevoilor dumneavoastră. Cod ofertă / ID BLITZ: P138152

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii