

# Apartament de vanzare, cu 3 camere, 70 mp, zona Tiglari-Tineretului

ID: 166097AV

Ultima actualizare: 03.04.2025

Cartier: Tiglari

Zona:

Pret/mp: 764€

Rata lunara: 272,35 €

53.500€



## Persoana de contact

George Ciobanu  
Broker Partner

+40 369 444 777

office@blitz.ro

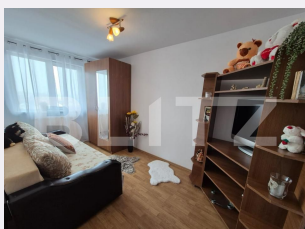
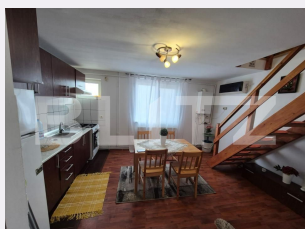
## Contact agentie

Fix: +40369444777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,  
jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Mansardă /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament deosebit la mansardă, cu 3 camere, situat în zona Țiglarî-Tineretului. Locuința este dispusă pe două niveluri, cu o compartimentare inteligentă: ✓ Primul etaj – living open space cu bucătărie, un dormitor și o baie. ✓ Etajul superior – un spațiu generos pentru birou sau relaxare și un dormitor luminos, cu iluminare naturală prin două ferestre de tip Velux. Apartamentul se află într-o zonă liniștită, cu acces facil la școală, grădiniță, centre comerciale (Profi, Simpa, Transagape), stație de autobuz și complexul de agrement Lacul lui Binder. De asemenea, se ajunge rapid în centrul istoric și zona Terezian. Se vinde complet mobilat și utilat. Dotări: centrală termică, aer condiționat, bloc izolat. Parcare liberă în fața blocului. Ideal pentru investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P140593

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |

## Observatii