

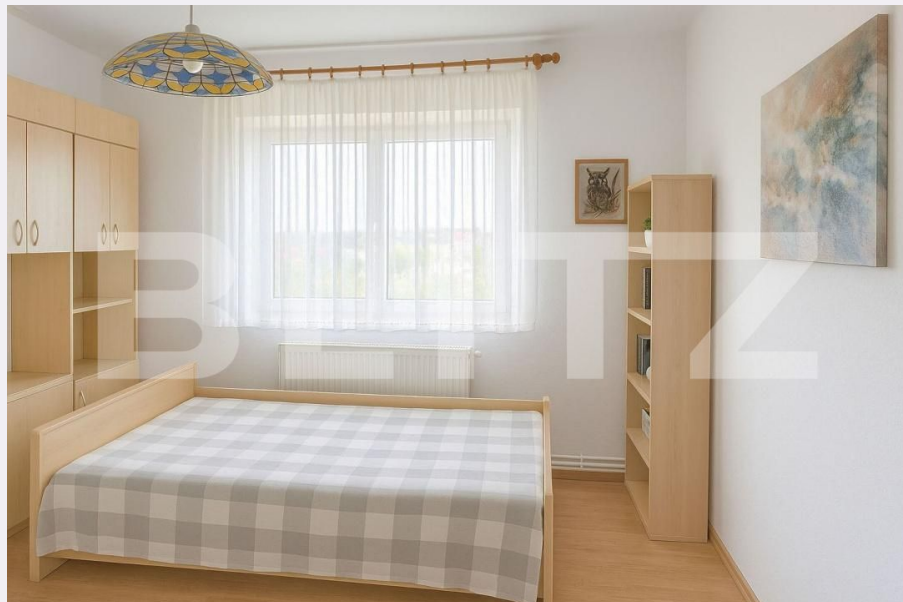
Apartament cu 3 camere, 76 mp, zona Terezian

ID: 169958AV
Ultima actualizare: 25.08.2025

Cartier: Terezian
Zona:

Pret/mp: 1.803€
Rata lunara: 697,43 €

137.000€



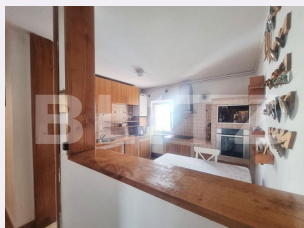
Persoana de contact

Darian Nicu
Broker Partner

+40 369 444 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40369444777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Sibiu, Calea Dumbrăvii, nr. 58,
jud. Sibiu



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 76.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere decomandate, situat în zona Strada Lunga – Terezian, Sibiu. Acesta se află la etajul 5 al unui imobil cu 8 nivele, construit în anul 1990, și dispune de o suprafață utilă de 76 m². Apartamentul este ideal atât pentru locuință permanentă, cât și pentru vacanțe, datorită amplasării sale într-o zonă liniștită, dar aproape de centrul orașului. Caracteristici principale: -compartimentare decomandată: living spațios, două dormitoare, bucătărie extinsă, două băi (una cu cadă și una de serviciu), holuri și balcon propriu. -confort : apartamentul beneficiază de centrală termică proprie, calorifere, geamuri termopan PVC și uși interioare din lemn masiv de cireș. -dotări: bucătăria este mobilată și utilată cu electrocasnice (aragaz, frigider, hotă, mașină de spălat vase), iar băile sunt echipate cu gresie și faianță. -clasa energetică A: imobilul oferă un consum redus de energie, fiind eficient din punct de vedere energetic. -balcon propriu: cu vedere panoramică către munți și acces la un balcon comun pentru uscarea hainelor. -boxă proprie: situată la subsol, oferind spațiu suplimentar de depozitare. - accesibilitate: zona beneficiază de infrastructură completă, cu străzi asfaltate, iluminat stradal și mijloace de transport în comun Cod ofertă / ID BLITZ: P144724

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii