

# Apartament 3 camere, plus 82mp de curte

Scan

ID: 86812AV  
Ultima actualizare: 05.09.2022

Cartier: **Selimbar**  
Zona:

Pret/mp: 1.522€  
Rata lunara: 519,25 €

**102.000€**



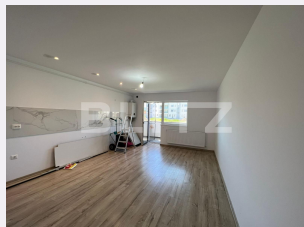
## Persoana de contact

**Samuel Manole**  
Senior Broker Partner

+4 0369 444 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40369444777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Bd. Mihai Viteazul nr. 1a et.1,  
Selimbar, jud. Sibiu



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 67.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz iti propune pentru achizitionare un apartament spatios, la curte, intr-o zona buna, linistita si usor accesibila. Apartamentul este semidecomandat, cu o suprafata utila de 67mp, ce dispune de 2 dormitoare, o sufragerie open space cu bucataria, 2 bai (baia mare cu geam), un hol foarte generos, un balcon, un loc de parcare, si 82mp de curte. Acesta se preda finisat, nemobilat si neutilat, doar cu parchet in fiecare incapere, baile amenajate, central termica proprie, geamuri termopane de 3 foi de sticla. lasand restul detaliile la gustul si preferintele viitorului cumparator pentru a mobila si utiliza apartamentul. Zona este una foarte linistita, orientare sudic, bloc nou construit in 2021, izolat in exterior. Accesul la magazine este foarte usor, la 3 minute cu masina de Shopping City Sibiu, statie de autobus, Lidl.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

## Observatii

---

---

---

---